



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Appartement Moderne de style Parisien à Los Belvederes, Nueva Andalucia

1.095.000€



Ref
MCG1688

Lits
4

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
219 m²

www.marbella-cribs.com

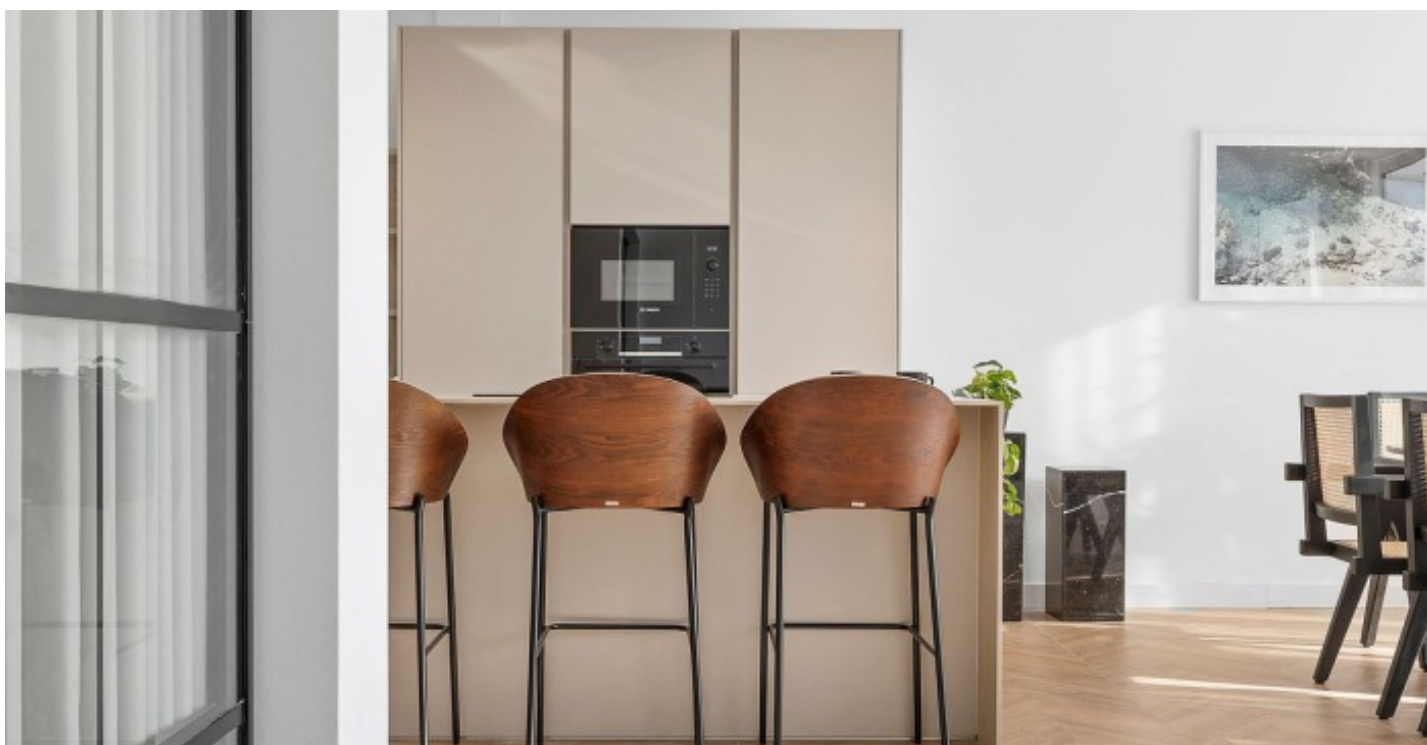
contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1688
Chambres	4
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	219 m ²
Terrasse	76 m ²
Prix	1.095.000€
Emplacement	Los Belvederes





A propos de cette propriété

L'appartement Adrienne présente un luxueux appartement de quatre chambres avec piscine et jardin privés, offrant des vues imprenables sur la mer et la montagne. Cet appartement en rez-de-chaussée rénové est un havre de vie moderne de style parisien au cœur de Nueva Andalucía, La Cerquilla.

La propriété bénéficie d'une orientation sud/est stratégique, garantissant des espaces lumineux et ensoleillés tout au long de la journée. Sa disposition unique comprend un bureau avec une buanderie connectée à l'entrée, une chambre avec salle de bains attenante sur la droite, et plus loin, une spacieuse salle de bains et une autre chambre. Le cœur de la maison est la cuisine ouverte et élégante et le salon, donnant directement sur une terrasse extérieure avec une table à manger et des chaises longues près de la piscine privée. La chambre principale, avec sa salle de bains attenante, donne sur le jardin serein et offre une vue imprenable sur la mer et la montagne.

Récemment rénové avec des meubles sur mesure et des lavabos en marbre, cet appartement reflète un goût raffiné et une attention aux détails. Son jardin et sa piscine privés, associés à l'accès à deux piscines communautaires, offrent un mélange parfait d'intimité et de vie communautaire.

Située dans l'urbanisation fermée de Los Belvederes, cette propriété est nichée dans une zone exclusive de Nueva Andalucía, entourée de prestigieux terrains de golf tels que Los Naranjos Golf, Aloha Golf et Las Brisas Golf. La propriété comprend également un parking en garage, un débarras et est entièrement meublée dans un style parisien sur mesure.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



