MARBELLA CRIBS GROUP

Luxueuse Villa Andalouse à Los Flamingos, Benahavis

3.850.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1704	8	8	1.493 m²	830 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1704
Chambres	8
Salles de Bains	8
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.493 m²
Construit	830 m²
Prix	3.850.000€
Emplacement	Benahavís

A propos de cette propriété

Située sur un terrain surélevé au sein du prestigieux complexe de golf fermé de Los Flamingos, cette luxueuse villa de 8 chambres impressionne. Cette propriété remarquable offre des vues panoramiques à couper le souffle s'étendant le long de la côte vers l'Afrique et Gibraltar.

Chacune des huit chambres doubles spacieuses est équipée de sa propre salle de bain privée, avec des commodités supplémentaires telles qu'un appartement pour les invités, une salle de télévision, un bureau, une salle de jeux et des espaces de stockage polyvalents adaptés à une cave à vin ou un sauna. Orientée plein sud, la villa comprend un salon spacieux avec de grandes fenêtres en verre, une cuisine ouverte généreusement proportionnée, une salle à manger et une grande terrasse donnant un accès direct à la piscine à débordement et au jardin.

La propriété offre également une incroyable terrasse sur le toit, idéale pour organiser des soirées cocktails au coucher du soleil et des barbecues, offrant des vues panoramiques à couper le souffle à 360 degrés. Un parking couvert est disponible pour au moins trois véhicules, complété par un espace de stationnement supplémentaire dans l'allée fermée.

Une courte balade en voiturette de golf mène à l'exclusif Anantara Villa Padierna Palace Benahavís Marbella Resort Palace, où une multitude d'équipements haut de gamme vous attendent, notamment un spa, des restaurants gastronomiques et des installations de golf de classe mondiale.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle