MARBELLA CRIBS GROUP

Villa Contemporaine en première ligne de Plage sur le New Golden Mile, Estepona

6.500.000€

Ref	Lits	Salles de Bains	Parcelle	Construit
MCG1722	5	5	1.005 m²	552 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.

Ref	MCG1722
Chambres	5
Salles de Bains	5
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.005 m²
Construit	552 m²
Terrasse	100 m²
Prix	6.500.000€
Emplacement	Estepona

A propos de cette propriété

Présentant une villa contemporaine remarquable située dans une position privilégiée en bord de mer dans la Nouvelle Mille d'Or, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer, entourée d'un vaste jardin privé avec une grande piscine privée. Cette propriété familiale idéale offre un style de vie extérieur dynamique, parfait pour les amateurs de sports nautiques, avec un accès direct à la plage depuis le jardin avant. Beach House 1 présente un agencement moderne en plan ouvert, de grandes terrasses du sol au plafond permettant à la lumière de pénétrer abondamment, des intérieurs contemporains associés à des finitions de haute qualité. Dotée de 5 chambres spacieuses, toutes avec salles de bains privatives, chacune offrant de magnifiques vues panoramiques sur la mer. Une caractéristique fantastique de cette propriété est la vaste terrasse sur le toit, offrant l'espace de divertissement ultime avec plusieurs espaces lounge, un jacuzzi et une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Au niveau du sous-sol, cette propriété propose un luxueux spa avec piscine intérieure chauffée et sauna. Située dans la Nouvelle Mille d'Or à Playa del Saladillo, avec de larges plages et de belles dunes de sable. À quelques pas, vous trouverez l'excellent restaurant de plage Pepe's, La Antiqua, et à seulement 5 minutes à pied du Club de Plage Anantara (Villa Padierna). En voiture, vous atteindrez San Pedro en 7 minutes et Puerto Banús en seulement 10 minutes.

Contactez-Nous

Téléphone:
+34 623 44 32 13

E-mail:
contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle