



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Vue Mer Moderne de 8 Chambres à La Zagaleta à Benahavis

13.500.000€



Ref
MCG1249

Lits
9

Salles de Bains
10

Parcelle
3.412 m²

Construit
1.900 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



| | |
|------------------------|----------------------|
| Ref | MCG1249 |
| Chambres | 9 |
| Salles de Bains | 10 |
| Statut | A vendre |
| Type | New Developments |
| Parcelle | 3.412 m ² |
| Construit | 1.900 m ² |
| Terrasse | 659 m ² |
| Prix | 13.500.000€ |
| Emplacement | Benahavís |





A propos de cette propriété

Impressionnante villa orientée plein sud avec vue panoramique sur la mer Méditerranée, le golf et les montagnes. Situé à seulement une minute en voiture de la porte nord de La Zagaleta, une communauté fermée considérée comme l'une des zones les plus exclusives d'Europe. Entrez dans ce chef-d'œuvre unique par un pont traversant un lac d'eau de chaque côté qui descend en cascade jusqu'au niveau inférieur. Entrez dans un vaste hall d'entrée à double hauteur menant au salon à double hauteur de près de 10 mètres de large. Marchez à droite vers la grande cuisine/salle à manger et l'espace familial ou à gauche vers la salle à manger principale, où se trouvent également deux chambres au rez-de-chaussée avec salle de bain attenante. À l'étage, dans toute l'aile ouest, se trouve l'élégante suite parentale qui dispose d'un dressing en verre fumé sur mesure menant à une luxueuse salle de bains attenante avec une vue magnifique sur la mer. Au premier étage, dans l'aile Est se trouvent deux chambres supplémentaires. Le sous-sol se compose d'une magnifique piscine intérieure avec espace spa et salle de sport, d'un appartement de deux chambres, d'une salle de jeux et d'un bar, d'une cave à vin, d'une salle de cinéma, d'une buanderie, d'un appartement pour le personnel et d'un garage avec espace pour six voitures. À l'extérieur se trouve une cabane luxueuse, un espace barbecue et un foyer séparé entouré d'un grand jardin plat. L'achèvement de cette maison spectaculaire est le printemps 2024.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





