



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Townhouse Moderne avec vue Mer à La Colina, Nueva Andalucia

1.690.000€



Ref
MCG1734

Lits
4

Salles de Bains
3

Parcelle
174 m²

Construit
267 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1734
Chambres	4
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Parcelle	174 m ²
Construit	267 m ²
Prix	1.690.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Située dans l'enclave charmante de La Colina à Nueva Andalucia, La Colina 18 se distingue par son exceptionnelle combinaison de luxe et d'emplacement privilégié. Adossée à la montagne pittoresque de La Concha, cette maison de ville offre des vues spectaculaires sur la montagne et la mer.

Dès l'entrée, des vues imprenables vous accueillent sous tous les angles, complétées par une abondance de lumière naturelle qui baigne l'intérieur tout au long de la journée. La propriété dispose de vastes terrasses offrant amplement d'espace pour des repas en plein air ou pour se détendre dans le cadre pittoresque. L'espace barbecue extérieur est idéal pour recevoir des amis et de la famille, tandis que l'accès direct aux terrasses depuis le rez-de-chaussée fusionne harmonieusement la vie intérieure et extérieure.

L'intérieur présente un design moderne avec une attention méticuleuse aux détails, à partir d'un hall d'entrée exquis menant à un escalier élégant qui relie les différents niveaux. La palette intérieure est à la fois élégante et contemporaine, complétée par des ameublements haut de gamme qui exsudent le confort et le style. La cuisine sur mesure, équipée d'appareils de pointe, est un havre culinaire pour les chefs aspirants et les amateurs de gastronomie.

La suite principale est véritablement un sanctuaire, avec un design captivant, un espace de rangement ample et une salle de bain attenante luxueuse. Des tons profonds et des matériaux somptueux confèrent une touche de flair contemporain, tandis que le solarium offre un havre de paix pour profiter de la vue et accueillir des invités.

Avec ses vues incroyables et son emplacement de choix à Nueva Andalucia, La Colina 18 offre un style de vie sophistiqué et pratique. Son emplacement permet également un accès facile à une gamme étendue de commodités à proximité, des écoles internationales et des parcours de golf de renommée mondiale, ce qui en fait l'incarnation du vivre élégant et pratique.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



