



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Penthouse Contemporain à Fuente Aloha, Nueva Andalucia

895.000€



**Ref**  
MCG1746

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
N/A

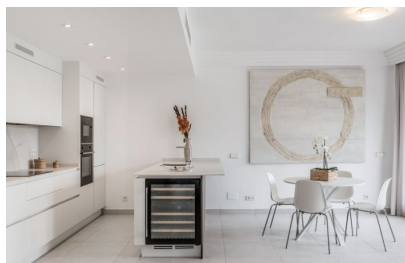
**Construit**  
133 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1746
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	133 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	895.000€
<b>Emplacement</b>	Nueva Andalucia





## A propos de cette propriété

Bienvenue dans ce superbe penthouse récemment rénové à Fuente Aloha - Nueva Andalucía ! Vous y trouverez tout ce que vous pouvez imaginer dans un emplacement parfait sur la Costa del Sol. L'appartement offre 3 grandes chambres et 2 salles de bains réparties sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, la première chose que vous remarquerez est la cuisine ouverte récemment rénovée, où vous avez beaucoup d'espace pour recevoir famille et amis. De la cuisine, vous avez accès à l'une des 3 terrasses. De plus, il y a 1 salle de bain, 1 chambre et une buanderie à ce niveau.

En montant les escaliers au deuxième niveau, vous trouverez 2 chambres et 1 salle de bain. De ce niveau, vous avez accès à une grande terrasse de plus de 200 mètres carrés. Vous y avez une vue imprenable sur La Concha, la piscine communautaire et le jardin.

La communauté offre une sécurité 24 heures sur 24, une salle de sport, une piscine intérieure, un sauna, et l'appartement est livré avec une place de parking incluse dans le parking souterrain. C'est un appartement que vous devez visiter.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



