



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Luxeux Penthouse à Puente Romano, Marbella Golden Mile

2.500.000€



Ref
MCG1756

Lits
2

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

Construit
156 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1756
Chambres	2
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	156 m ²
Terrasse	30 m ²
Prix	2.500.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Niché au sein du prestigieux développement Puente Romano II, ce charmant penthouse incarne l'essence du luxe côtier. Offrant un charme intemporel, cette résidence spacieuse dispose de deux chambres et deux salles de bains, toutes deux avec salle d'eau attenante, garantissant un confort et une intimité optimaux.

Situé dans le célèbre complexe Puente Romano le long de la Golden Mile de Marbella, ce penthouse jouit d'un emplacement privilégié à proximité des meilleurs établissements gastronomiques et de loisirs. Avec le centre de Marbella facilement accessible et les plages de sable à quelques pas, l'attrait de la vie côtière est irrésistible.

Dès l'entrée, vous découvrez un espace de vie généreusement proportionné, baigné de lumière naturelle, qui invite à la tranquillité et à la détente. La terrasse privée de l'appartement surplombe des jardins communautaires soigneusement entretenus et une piscine scintillante, offrant un décor pittoresque pour la détente ou les repas en plein air.

Les résidents de Puente Romano II bénéficient de la commodité d'un parking sur place au sein de ce développement entièrement sécurisé, ajoutant une couche de sécurité et de tranquillité. De plus, l'agencement spacieux de ce penthouse offre une flexibilité pour une personnalisation future, avec la possibilité de le transformer en un logement de trois chambres pour mieux répondre aux besoins évolutifs de votre style de vie.

Vivez le charme durable et l'emplacement exceptionnel de ce penthouse à Puente Romano II, où chaque confort et commodité est intégré dans l'expérience du luxe côtier. Que ce soit comme résidence permanente, retraite de vacances ou opportunité d'investissement, cette adresse prestigieuse garantit un style de vie sophistiqué et indulgent au cœur de l'effervescence de la Golden Mile de Marbella.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



