



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Superbe villa Rossini de 6 chambres, Sierra Blanca, Marbella

9.875.000€



**Ref**  
MCG1804

**Lits**  
6

**Salles de Bains**  
6

**Parcelle**  
1.405 m<sup>2</sup>

**Construit**  
600 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1804
<b>Chambres</b>	6
<b>Salles de Bains</b>	6
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	1.405 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	365 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	9.875.000€





## A propos de cette propriété

Cette superbe villa de 6 chambres à coucher sur la Calle Rossini, située dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca à Marbella, offre un style de vie luxueux avec des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée. Récemment rénovée selon les normes les plus strictes, la villa allie élégance, design moderne et confort ultime.

Chacune des six chambres est spacieuse et méticuleusement conçue, avec un mobilier haut de gamme et un décor exquis. L'intimité et la tranquillité sont des éléments clés de l'aménagement de la villa, garantissant une retraite paisible aux résidents et aux invités. La chambre principale, située au premier étage, dispose d'une salle de bains attenante et d'une terrasse privée avec une vue imprenable sur la mer, offrant ainsi une oasis de détente personnelle.

L'intérieur de la villa est un chef-d'œuvre de luxe et de sophistication. Un plan ouvert relie le salon, la salle à manger et la cuisine, créant un flux continu parfait pour recevoir. La cuisine moderne est équipée d'appareils haut de gamme, ce qui en fait un espace idéal pour les amateurs de cuisine.

Une gamme d'équipements exclusifs rehausse l'attrait de la villa, notamment un home cinéma privé, une salle de sport entièrement équipée et un sauna. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants, avec des jardins magnifiquement aménagés, une piscine privée et de nombreuses terrasses, couvertes ou ouvertes, pour les repas en plein air et le farniente.

Sierra Blanca est connue pour son intimité, son exclusivité et sa proximité avec le centre-ville de Marbella, les prestigieux terrains de golf et les luxueux clubs de plage. Cette villa incarne parfaitement le meilleur du style de vie de Marbella, offrant à la fois sérénité et commodité.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





