



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Superbe Penthouse Casa Cielo à Marbella Golden Mile

1.325.000€



Ref
MCG1809

Lits
3

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

Construit
169 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1809
Chambres	3
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Penthouses
Construit	169 m ²
Terrasse	40 m ²
Prix	1.325.000€





A propos de cette propriété

Située dans le prestigieux Golden Mile, l'Urbanisation Montepiedra offre une fusion parfaite entre le luxe et la commodité moderne. Construite à l'origine en 1990 et entièrement rénovée en 2024, cette propriété s'étend sur 169m², dont 129m² d'espace de vie intérieur réparti sur deux étages, optimisé pour la vie contemporaine. L'orientation sud remplit la maison de lumière naturelle, mettant en valeur l'élégance de son mobilier contemporain.

La villa comprend trois chambres spacieuses et deux salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante, ainsi que des toilettes pour les invités au rez-de-chaussée. Des matériaux haut de gamme tels que le bois, le microciment et des papiers peints élégants sont utilisés partout, ce qui rehausse l'esthétique générale. La maison est entièrement meublée de pièces modernes et sophistiquées, ce qui la rend prête à être emménagée. Un solarium avec une piscine à débordement offre un refuge parfait pour se détendre tout au long de la journée.

Le point fort de la propriété est sa vaste terrasse de 40 m², qui offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes, parfaite pour se détendre ou recevoir des invités. La terrasse comprend un espace barbecue, idéal pour les repas en plein air et les divertissements.

Montepiedra, une communauté fermée, offre une sécurité supplémentaire et l'accès à deux piscines. La propriété dispose d'un parking couvert, garantissant la sécurité de votre véhicule. Sa situation privilégiée sur le Golden Mile vous place à quelques pas des célèbres plages de sable de Marbella.

Vivre sur le Golden Mile offre un accès exclusif au style de vie luxueux de Marbella, avec des installations de classe mondiale à proximité, comme le Puente Romano Tennis Club et le Marbella Club Golf Resort. Pour se restaurer, le quartier compte des restaurants haut de gamme, dont le célèbre restaurant Dani Garcia. Le quartier est également une plaque tournante du shopping, avec le centre commercial La Cañada à quelques minutes en voiture.

Les familles trouveront à proximité des établissements d'enseignement réputés tels que Swans International School et Aloha College, et d'excellentes liaisons de transport facilitent l'accès à Marbella et à d'autres destinations de la Costa del Sol. L'autoroute AP-7 permet d'accéder rapidement à l'aéroport de Malaga.

Ce penthouse entièrement meublé et rénové à Montepiedra allie un design luxueux à la commodité, offrant une expérience de vie exceptionnelle sur la Costa del Sol. Qu'il s'agisse d'une résidence permanente ou d'une maison de vacances, cette propriété dépasse toutes les attentes.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



