



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa Moderne Proche de la Plage de 4 Chambres à Rio Verde Playa à Marbella Golden Mile

3.500.000€



**Ref**  
MCG1270

**Lits**  
4

**Salles de Bains**  
5

**Parcelle**  
414 m<sup>2</sup>

**Construit**  
434 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1270
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de Bains</b>	5
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	414 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	434 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	3.500.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City





## A propos de cette propriété

Nous vous présentons deux villas contemporaines dans le luxueux quartier de Rio Verde, sur la plage du Golden Mile de Marbella. Ces villas modernes incarnent la définition de la vie côtière moderne avec des structures nettes qui impressionnent et une peinture extérieure blanche qui symbolise les maisons blanches traditionnelles le long de la côte. Les cuisines contemporaines disposent d'un grand espace de rangement et s'ouvrent sur un espace de vie intérieur-extérieur, permettant de profiter toute l'année du climat de Marbella. Les intérieurs sont élégants et sophistiqués, avec une palette de couleurs douces qui apaise et crée une atmosphère relaxante. Les deux superbes villas offrent un hébergement spacieux et des équipements luxueux. La première villa comprend 3 chambres, chacune avec son propre charme et un accès direct à la terrasse. La deuxième villa dispose également de trois chambres, chacune avec une salle de bains attenante et des terrasses spacieuses. Les espaces de vie ouverts s'intègrent parfaitement aux terrasses et jardins extérieurs, créant un cadre idéal pour recevoir des invités et profiter du climat méditerranéen. Ces villas sont des chefs-d'œuvre modernes en bord de mer, offrant une vie contemporaine luxueuse dans un emplacement de choix.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





