



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Maison de ville élégante et moderne située dans la communauté de La Quinta Hills

1.195.000€



Ref
MCG1826

Lits
3

Salles de Bains
2

Parcelle
N/A

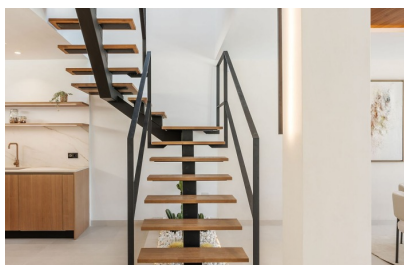
Construit
212 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1826
Chambres	3
Salles de Bains	2
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Construit	212 m ²
Terrasse	49 m ²
Prix	1.195.000€





A propos de cette propriété

****Bienvenue à Casa Chloe****

Découvrez le summum de l'élégance moderne à Casa Chloe, une maison de ville contemporaine nichée dans la communauté sereine de La Quinta Hills, dans le prestigieux quartier de Benahavís. Conçue par le célèbre cabinet AMMA Arquitectos, cette propriété met en valeur l'excellence de l'architecture scandinave, mêlant harmonieusement lumière, espace et vues panoramiques à couper le souffle sur la mer et les montagnes.

****Une conception et un aménagement bien pensés****

La Casa Chloe s'étend sur 163 mètres carrés d'espace de vie méticuleusement conçu sur deux niveaux, complétés par 49 mètres carrés de terrasses. La maison comprend trois chambres spacieuses avec salle de bain et une salle de bain supplémentaire pour les invités, garantissant confort et intimité aux résidents et aux invités.

Au rez-de-chaussée, un plan ouvert relie la cuisine, le salon et la salle à manger, menant directement à un jardin et à une terrasse privés, parfaits pour profiter du mode de vie intérieur-extérieur. L'étage supérieur abrite des chambres sereines, chacune s'ouvrant sur une terrasse privée offrant une vue imprenable. Le joyau de la propriété est une vaste terrasse sur le toit, équipée d'un coin salon et d'un barbecue, idéale pour recevoir avec en toile de fond des couchers de soleil époustouflants.

****Des intérieurs élégants et des finitions haut de gamme****

Les intérieurs de la Casa Chloe respirent la sophistication, avec des matériaux haut de gamme tels que le bois et la pierre, des appareils SMEG et un mobilier scandinave minimaliste. L'orientation à l'ouest garantit que la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée, créant ainsi des espaces de vie chaleureux et accueillants.

****Confort, sécurité et communauté**

Située dans une communauté sécurisée, Casa Chloe offre la tranquillité d'esprit grâce à des caractéristiques telles que des fenêtres à double vitrage, des volets de sécurité et un parking commun réservé aux résidents.

****Un mode de vie axé sur la commodité et les loisirs****

Située à seulement 10 minutes en voiture des principales commodités, Casa Chloe est parfaitement située pour les familles et les professionnels. Les attractions à proximité comprennent :

- ****Paradis du golf**** : La proximité du Westin La Quinta Golf Resort & Spa et du La Quinta Golf Club, qui offrent des parcours et des installations de loisirs de classe mondiale.
- **Gastronomie et bien-être**** : Profitez d'une cuisine gastronomique au restaurant El Mirador ou détendez-vous au luxueux YHI Spa.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



