



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Charmante Villa de 6 Chambres en Bord de Mer à Artola Baja à Marbella Est

1.995.000€



Ref
MCG1274

Lits
6

Salles de Bains
5

Parcelle
717 m²

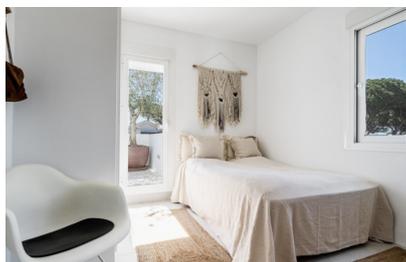
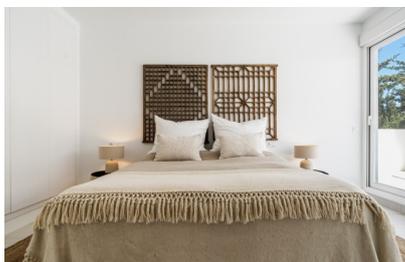
Construit
181 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1274
Chambres	6
Salles de Bains	5
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	717 m ²
Construit	181 m ²
Terrasse	130 m ²
Prix	1.995.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Bienvenue à Casa Soli, une maison de plage vraiment charmante qui respire l'âme et est située à quelques mètres de la mer et des dunes d'Artola - un site du patrimoine naturel. Situé dans l'urbanisation paisible et recherchée d'Artola Baja à Marbella Est, à seulement 25 minutes de l'aéroport et à 15 minutes de Marbella.

La plage de Cabopino est considérée comme l'une des plus belles plages de la Costa del Sol et se trouve à seulement 200 mètres à travers un magnifique paysage de dunes de sable et une forêt de pins. La plage est facilement accessible par une porte utilisée uniquement par les résidents de l'urbanisation.

Pour les amateurs de golf, il existe de nombreux terrains de golf dans la région, dont le golf Cabopino à proximité. Le charmant port de plaisance de Cabopino est également accessible à pied et propose une variété de bars, de restaurants et de boutiques.

Casa Soli a été récemment rénovée et dispose d'un espace de vie moderne et confortable avec 5 chambres et 4 salles de bains. Le niveau principal offre deux chambres avec salles de bains privatives, une cuisine ouverte avec un coin repas et un coin salon qui mène au magnifique jardin. Le jardin est une oasis de verdure privée avec une piscine, une terrasse en bois, des espaces pour s'asseoir ou bronzer et un barbecue, ce qui le rend idéal pour se détendre ou socialiser.

L'étage supérieur contient la chambre principale avec une salle de bain attenante et deux autres chambres d'amis qui partagent une salle de bain. De toutes les chambres, vous pouvez accéder à la grande terrasse avec de belles vues sur les dunes et la mer. Il y a aussi un bureau qui peut être facilement transformé en une autre chambre.

Avec son environnement tranquille, son ambiance bohème et son emplacement idéal, Casa Soli est un bel endroit pour la vie de famille ou une maison de vacances, parfait pour ceux qui aiment la nature, l'intimité et la plage.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



