



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Casa Nido - Duplex scandinave à Monte Halcones, Benahavis

1.195.000€



**Ref**  
MCG1841

**Lits**  
4

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
180 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1841
Chambres	4
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	180 m <sup>2</sup>
Prix	1.195.000€





## A propos de cette propriété

Ce duplex de 4 chambres et 3 salles de bains, superbement rénové, allie harmonieusement le design scandinave et le charme méditerranéen. Lumineux et spacieux, il présente des touches de bois naturel, un élégant escalier en microciment et des moulures en stuc de style scandinave, créant ainsi une ambiance chaleureuse et accueillante.

La cuisine ouverte, la salle à manger et le salon s'étendent sans effort sur une terrasse ensoleillée orientée au sud, offrant une vue imprenable sur la mer, parfaite pour des matins paisibles et des couchers de soleil inoubliables. De grandes fenêtres inondent l'espace de lumière naturelle, renforçant son caractère aéré et confortable.

Niché dans une communauté tranquille et magnifiquement entretenue, les résidents bénéficient d'une atmosphère sereine et d'un accès à une charmante piscine commune. Avec le terrain de golf de La Quinta, les restaurants renommés et le style de vie dynamique de Marbella à quelques minutes, cette maison exceptionnelle offre une élégance intemporelle, des vues spectaculaires et un emplacement de choix.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



