



MARBELLA  
C R I B S  
GROUP

## Casa Coral - Appartement en première ligne de plage à Marbella Golden Mile

2.750.000€



**Ref**  
MCG1845

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
2

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
144 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1845
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	2
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	144 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	2.750.000€









## A propos de cette propriété

Bienvenue à Casa Coral, une résidence élégante et raffinée située dans le complexe exclusif de Coral Beach, idéalement positionné le long du prestigieux Golden Mile de Marbella. Niché entre le célèbre Puente Romano et le glamour de Puerto Banús, cet appartement sophistiqué incarne une fusion unique entre le design nordique moderne et la chaleur méditerranéenne. Orienté au sud, il offre une vue panoramique sur la piscine commune scintillante et la mer Méditerranée azur.

Chaque élément de Casa Coral reflète une attention méticuleuse aux détails, alliant à la perfection élégance esthétique et fonctionnalité quotidienne. L'intérieur, entièrement meublé et aménagé avec des finitions haut de gamme, comprend des appareils électroménagers Gaggenau à la pointe de la technologie et des matériaux élégants et durables. Cette maison soigneusement conçue offre une solution clé en main pour ceux qui recherchent un style de vie confortable et sophistiqué. Conçu par des promoteurs réputés pour leur excellence, cet appartement est une vitrine d'une architecture visionnaire et d'un aménagement spatial bien pensé qui privilégie à la fois la beauté et la fonctionnalité.

Situé dans une communauté sécurisée et fermée avec surveillance 24h/24, Casa Coral garantit tranquillité et intimité. Le complexe dispose d'espaces communs magnifiquement aménagés, mis en valeur par une piscine paisible, idéale pour profiter du soleil. Des commodités supplémentaires, telles qu'un parking commun et un débarras privé, facilitent la vie quotidienne.

Les résidents bénéficient d'un accès direct à la plage, la mer étant à quelques pas de chez eux. Les services essentiels, les écoles de premier ordre et les commerces sont à quelques minutes seulement. À seulement un kilomètre de Puerto Banús, l'appartement est à proximité des prestations haut de gamme de Marbella : boutiques de luxe, restaurants raffinés et vie nocturne animée.

Entouré de plages immaculées et d'eaux cristallines, Coral Beach est un paradis pour les amateurs de loisirs et d'aventure. La plage voisine de Puente Romano est réputée pour ses clubs de plage élégants, qui offrent une ambiance luxueuse aux amateurs de soleil et aux mondains.

Sur le plan gastronomique, la région est un véritable délice. Laissez-vous tenter par la cuisine inventive du restaurant Leña Marbella, où le chef étoilé Dani García marie les racines andalouses à des inspirations internationales. Pour une expérience culinaire plus intime, le restaurant Skina, situé dans la vieille ville de Marbella, propose une cuisine traditionnelle andalouse revisitée dans un cadre étoilé au guide Michelin.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



