



MARBELLA
C R I B S
GROUP

**Appartement de luxe au rez-de-chaussée à vendre dans
le complexe Puente Romano, sur le Golden Mile de
Marbella**

3.950.000€



Ref
MCG1850

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
137 m²

www.marbella-cribs.com

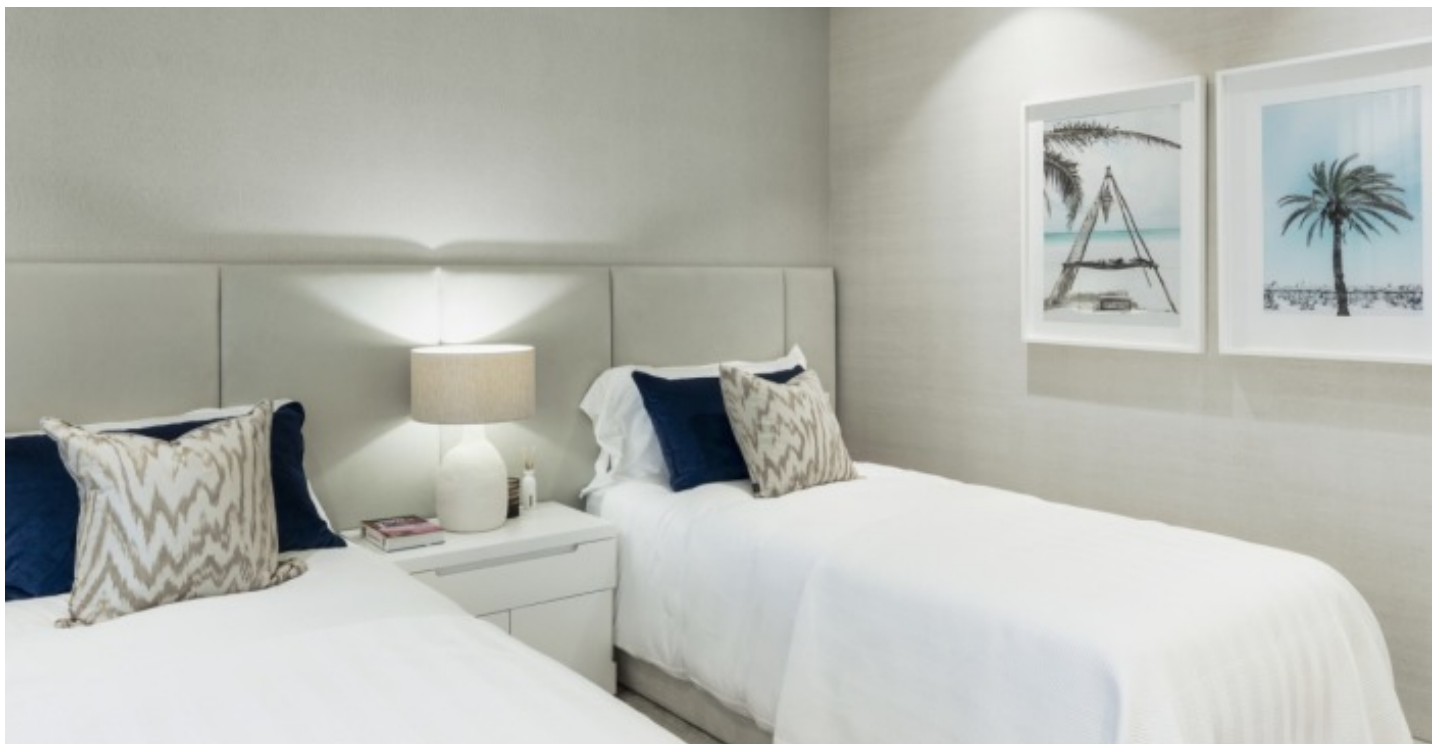
contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1850
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	137 m ²
Terrasse	45 m ²
Prix	3.950.000€





A propos de cette propriété

Bienvenue à Granados 11, un luxueux appartement situé au rez-de-chaussée, idéalement situé dans l'emblématique complexe Puente Romano Resort, sur le prestigieux Golden Mile de Marbella. Cette propriété exceptionnelle offre un mélange parfait entre design contemporain, emplacement privilégié et style de vie digne d'un complexe hôtelier, ce qui en fait une opportunité unique pour ceux qui recherchent un appartement haut de gamme à Marbella.

Conçu dans un souci d'élégance et de confort, cet appartement moderne bénéficie d'un agencement ouvert qui relie harmonieusement le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement équipée. La cuisine, conçue en L pour plus de fonctionnalité, comprend des appareils électroménagers ultramodernes, de nombreux rangements et des finitions élégantes, idéales pour les cuisiniers chevronnés et les réceptions.

L'intérieur se caractérise par une palette de couleurs neutres sophistiquées, des matériaux de qualité et un mobilier design. La suite parentale spacieuse bénéficie d'un accès direct à la terrasse privée et comprend une luxueuse salle de bains avec douche à l'italienne, baignoire, double vasque et éclairage LED tamisé. Deux chambres d'amis supplémentaires sont également équipées de salles de bains élégantes et d'une décoration raffinée, offrant intimité et confort à la famille ou aux invités.

À l'extérieur, vous trouverez une grande terrasse ensoleillée avec plusieurs espaces de détente et un coin repas en plein air. Profitez d'un accès direct aux jardins communs magnifiquement aménagés et à une superbe piscine. L'orientation sud de l'appartement garantit une lumière naturelle tout au long de la journée, améliorant ainsi l'expérience de vie entre intérieur et extérieur.

Situé à quelques pas des meilleurs restaurants, boutiques de créateurs et de la plage de Marbella, Granados 11 offre à ses résidents un style de vie exclusif au sein de l'une des communautés fermées les plus prisées de la Costa del Sol. Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement locatif performant, cet appartement vous offre un emplacement, un luxe et un style de vie exceptionnels.

Caractéristiques principales :

Emplacement privilégié dans le complexe Puente Romano, Golden Mile Marbella

3 chambres avec salle de bains privative et finitions haut de gamme

Séjour ouvert et cuisine haut de gamme

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



