



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nouveau Développement de Villa de 5 Chambres à La Quinta, Benahavis

4.500.000€



Ref
MCG1190

Lits
5

Salles de Bains
8

Parcelle
1.753 m²

Construit
727 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1190
Chambres	5
Salles de Bains	8
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	1.753 m ²
Construit	727 m ²
Prix	4.500.000€
Emplacement	Benahavis





A propos de cette propriété

Cette superbe villa neuve est située au cœur de la célèbre vallée du golf, dans le complexe La Quinta. A quelques pas de votre club de golf et hôtel 5 étoiles. À 3 minutes en voiture des clubs de golf Los Naranjos et Las Brisas et à 12 minutes de Puerto Banús et de tous ses services. Cette maison intelligente est équipée des derniers systèmes de sécurité, vous protégeant ainsi que votre famille en appuyant simplement sur un bouton. Un système très avancé est inclus dans la villa, également avec une nouvelle technologie de pré-détection. Un concept de design innovant avec un design et une disposition ultra-contemporains parvient toujours à maintenir le concept de design andalou qui crée un environnement ouvert, mais chaleureux et calme. La grande entrée principale est entourée d'eau, éclairée par un éclairage d'ambiance au coucher du soleil et offre une vue directe sur la piscine à débordement. Au rez-de-chaussée, les architectes ont créé différents espaces à travers des éléments de design uniques. Le salon spacieux se connecte à une piscine à débordement de 17 mètres de long qui offre suffisamment d'espace pour bronzer. L'étage supérieur se compose de 3 chambres, chacune avec sa propre salle de bain. La suite principale a été conçue dans un souci d'espace et de vue, avec une grande surface et des baies vitrées donnant sur les montagnes et la mer. Les meilleurs matériaux et finitions ont été utilisés jusque dans les moindres détails. Des planchers de chêne de la plus haute qualité traversent toutes les chambres, toutes les armoires sont fabriquées à la main. Au niveau inférieur, il y a une salle de sport, un home cinéma, une buanderie et une salle des machines. Un ascenseur relie les trois niveaux de la maison. Le vaste espace extérieur est l'espace idéal pour se divertir ou profiter d'un moment de détente bien mérité avec les amis et la famille.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





