



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Duplex Penthouse Vue Mer Panoramique de 3 Chambres à Les Belvederes à Nueva Andalucia

1.950.000€



**Ref**  
MCG1258

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

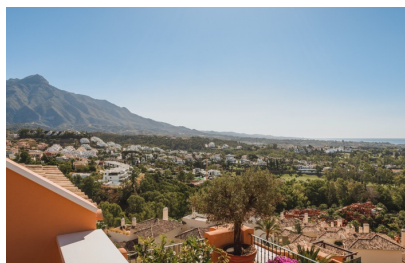
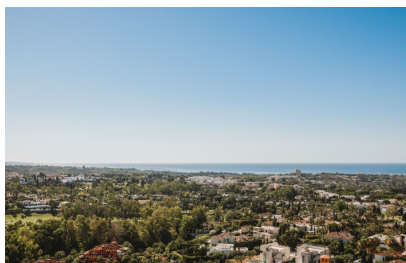
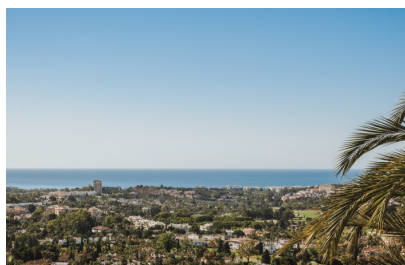
**Construit**  
205 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1258
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	205 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.950.000€
<b>Emplacement</b>	Los Belvederes





## A propos de cette propriété

Penthouse en duplex magnifiquement rénové dans la prestigieuse communauté fermée de Los Belvederes à La Cerquilla, Nueva Andalucía. Il offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes et la Vallée du Golf. La communauté offre une sécurité 24h / 24, des jardins communaux matures, une piscine, 2 courts de tennis (dont il est actuellement prévu de convertir un en 2 courts de paddle-tennis), une salle de sport et un sauna. Un superbe étage d'entrée avec un vestiaire et une petite cave à vin menant au salon/salle à manger avec vue panoramique sur la mer et accès à une terrasse couverte.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



