



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Incroyable Maison de Ville de 3 Chambres à La Quinta Hills à Benahavis

995.000€



**Ref**  
MCG1291

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

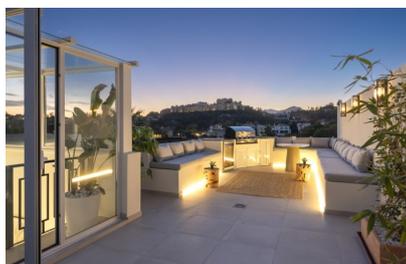
**Construit**  
187 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <b>Ref</b>             | MCG1291            |
| <b>Chambres</b>        | 3                  |
| <b>Salles de Bains</b> | 3                  |
| <b>Statut</b>          | Sold               |
| <b>Type</b>            | Maisons de Ville   |
| <b>Construit</b>       | 187 m <sup>2</sup> |
| <b>Terrasse</b>        | 80 m <sup>2</sup>  |
| <b>Prix</b>            | 995.000€           |
| <b>Emplacement</b>     | Benahavis          |





## A propos de cette propriété

Une belle maison de ville dans un quartier sûr et calme de La Quinta avec une vue magnifique sur les montagnes, le golf et la mer. Cette maison spacieuse a été entièrement rénovée et équipée de tout ce dont vous avez besoin. Entièrement meublé et fait avec goût avec un design scandinave et contemporain. Il est situé dans une communauté fermée avec quatre piscines communes et surveillée par des caméras de sécurité.

Le niveau d'entrée comprend un plan d'étage ouvert avec une cuisine naturellement connectée, un accès direct à la terrasse, un jardin privé et des portes vitrées offrant beaucoup de lumière naturelle. Le salon a été incorporé créant un grand espace de divertissement.

À cet étage, nous trouvons également une salle de bains pour les invités, une cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes et des machines à laver/sécher.

Il y a trois chambres, la chambre principale a une salle de bain attenante. Deux des chambres ont leur propre terrasse avec vue panoramique. En haut, nous accédons au magnifique solarium de 60m<sup>2</sup> avec une vue panoramique à 180° sur les montagnes, le golf et la mer. Cette propriété est prête pour une nouvelle famille!

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





