



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

**Maison de Ville de 3 Chambres de Style Contemporain
Récemment Rénovée à Club Sierra, Marbella Golden Mile**

1.750.000€



Ref
MCG1292

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
294 m²

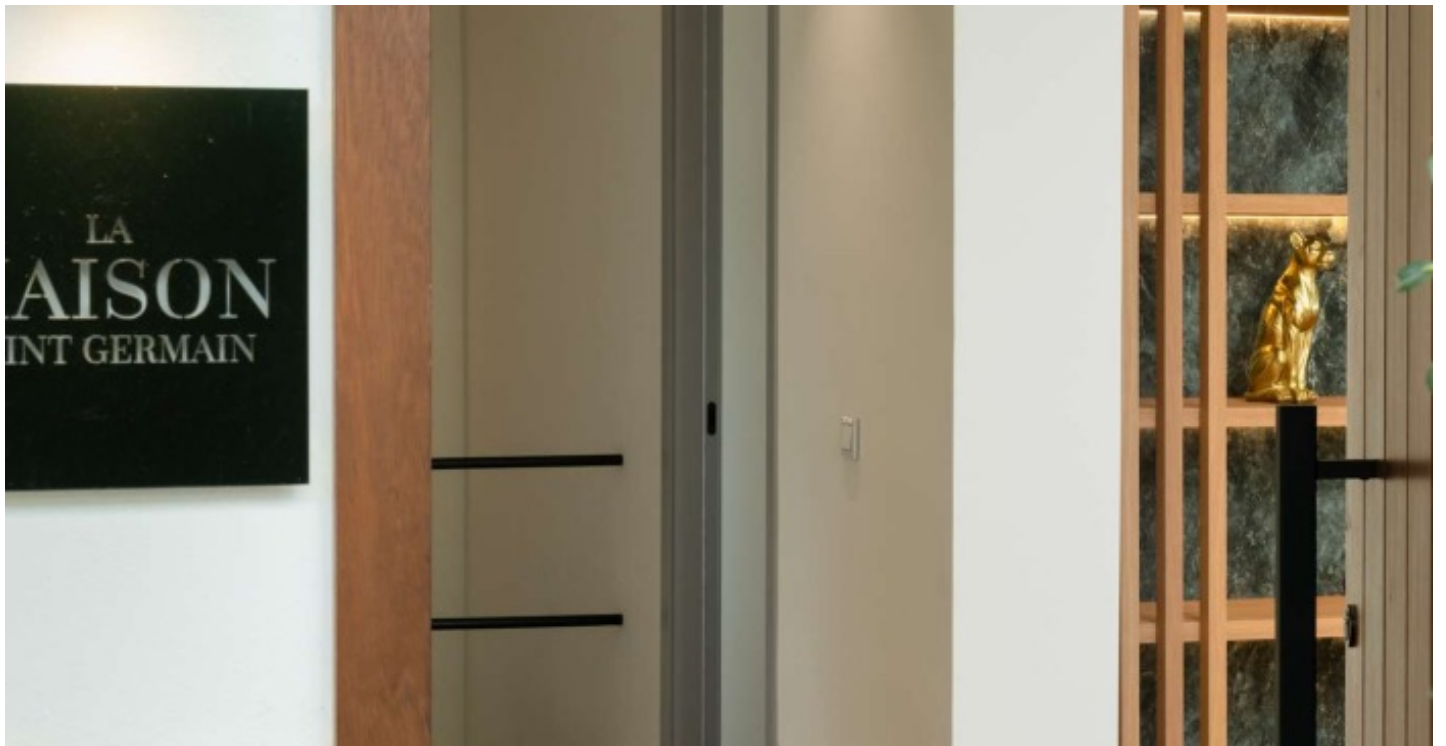
Construit
389 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1292
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Parcelle	294 m ²
Construit	389 m ²
Terrasse	93 m ²
Prix	1.750.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Bienvenue dans une maison de ville de style contemporain récemment rénovée avec une utilisation incroyable de l'espace offrant toutes les commodités dont vous avez besoin dans le confort de votre maison.

En entrant dans la propriété, vous trouverez une cuisine ouverte Gaggenau entièrement équipée avec accès à un patio privé. Un beau salon et salle à manger avec une grande attention aux détails, un sol en bois à chevrons et une palette de couleurs naturelles. Au même étage, vous trouverez la chambre principale en suite avec dressing et baignoire face à la terrasse principale ainsi qu'une deuxième chambre face au patio.

Au sous-sol, vous serez époustoufflé par la grande utilisation de l'espace. Vous êtes accueillis par un espace de divertissement avec table de billard et bar, ainsi qu'un home cinéma, une salle de sport et une cave à vin unique où la montagne naturelle a été laissée intacte comme un élément précieux. De plus, il y a des toilettes invités, une buanderie spacieuse et une troisième chambre en suite.

Enfin, la propriété offre une terrasse confortable avec de belles vues et un accès à son propre jardin avec douche extérieure. La maison de ville est située dans une charmante urbanisation andalouse en face du célèbre club de raquettes Manolo Santana offrant une grande piscine communautaire et sa propre cafétéria et bar sportif.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

