



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Penthouse d'angle en duplex avec piscine privée et vue sur la mer à La Quinta Village

1.795.000€



**Ref**  
MCG1861

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
245 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1861
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Penthouses
<b>Construit</b>	245 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.795.000€





## A propos de cette propriété

Récemment rénové dans un style scandinave intemporel, ce penthouse d'angle de 3 chambres et 3 salles de bains allie un design moderne à une vue imprenable sur la Méditerranée. Réparti sur deux niveaux, il offre une atmosphère lumineuse et ouverte, conçue pour une vie côtière sans effort.

Au rez-de-chaussée, la cuisine ouverte, la salle à manger et le salon communiquent directement avec une grande terrasse orientée sud, idéale pour se détendre le matin ou le soir sous les étoiles. La cuisine est équipée de plans de travail en marbre italien et d'un bar à vin intégré, tandis qu'une chambre d'amis avec salle de bains et terrasse privée garantit intimité et confort.

À l'étage, deux chambres supplémentaires avec salle de bains privative disposent chacune d'une terrasse privée. La suite parentale comprend un dressing et une vaste terrasse avec une piscine, une douche extérieure et une vue imprenable sur la mer, créant ainsi un véritable sanctuaire privé.

Située dans une communauté sécurisée avec des jardins paysagers et une piscine commune, la propriété offre également deux places de parking privées. À quelques pas de terrains de golf de classe mondiale et de restaurants raffinés, cette maison incarne l'art de vivre méditerranéen.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





