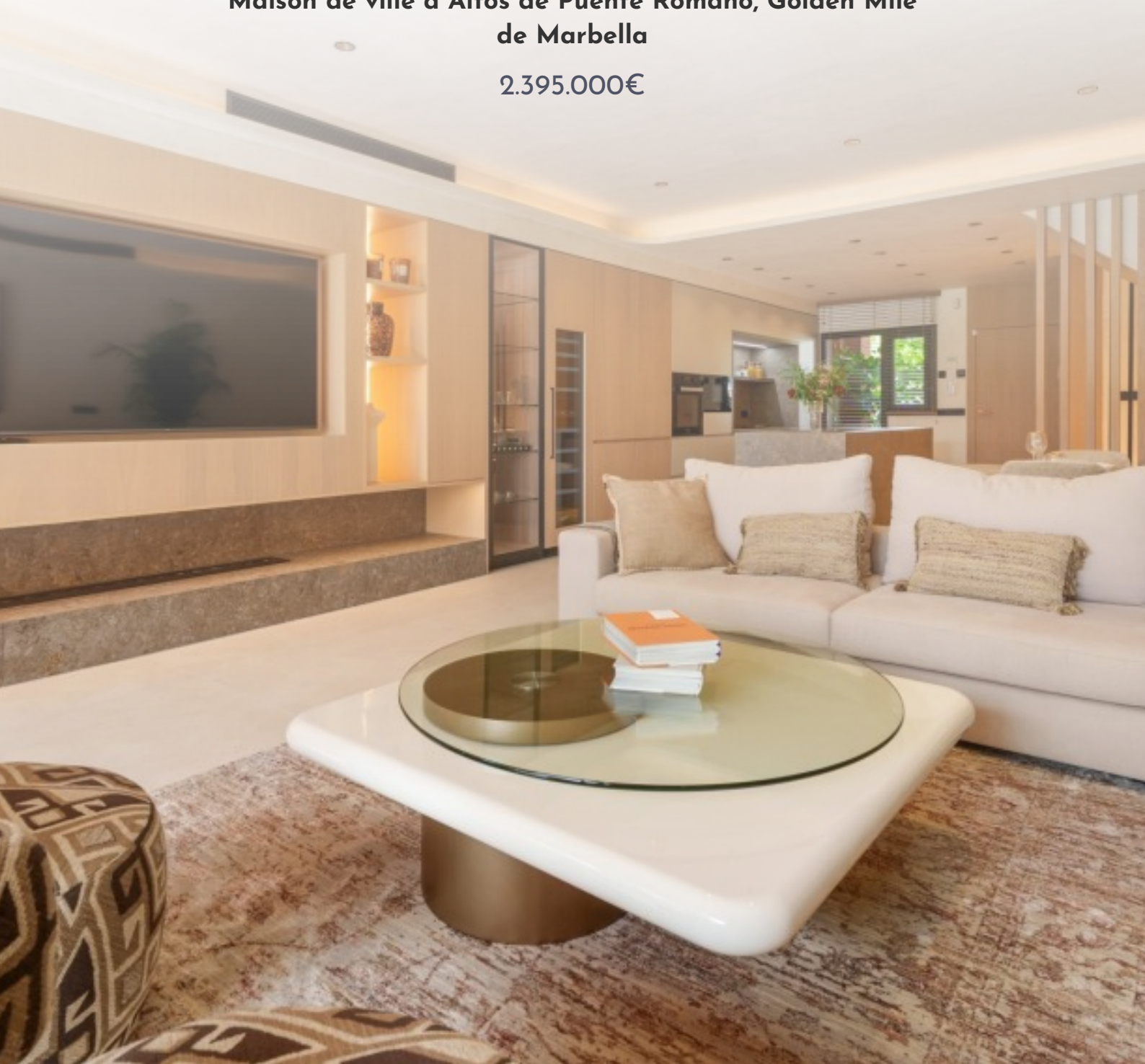




Maison de ville à Altos de Puente Romano, Golden Mile de Marbella

2.395.000€



Ref
MCG1867

Lits
4

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

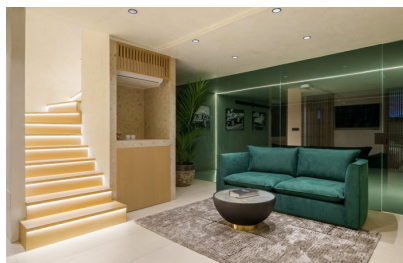
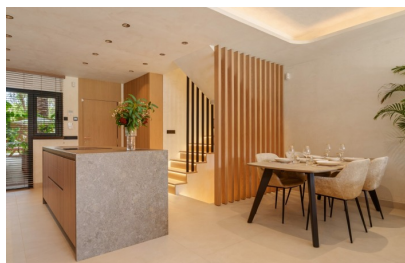
Construit
217 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1867
Chambres	4
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Maisons de Ville
Construit	217 m ²
Terrasse	134 m ²
Prix	2.395.000€





A propos de cette propriété

Altos de Puente Romano 13 offre une occasion rare d'acquérir une magnifique maison rénovée de 4 chambres sur le prestigieux Golden Mile de Marbella. Avec 217 m² d'espace intérieur et 134 m² de terrasses, cette propriété allie à la perfection confort moderne et design fonctionnel.

Le rez-de-chaussée ouvert relie harmonieusement une cuisine contemporaine élégante, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, à un salon et une salle à manger lumineux et spacieux qui s'ouvrent sur un jardin privé et une terrasse couverte. Les lignes épurées, la lumière naturelle abondante et les finitions de haute qualité créent une atmosphère raffinée et accueillante dans toute la maison.

À l'étage, la maison offre des chambres aux proportions généreuses, dont une superbe suite parentale avec un dressing et une élégante salle de bains attenante. Plusieurs terrasses invitent à la vie en plein air, que ce soit pour se détendre, prendre ses repas ou recevoir, avec en point d'orgue un spectaculaire solarium sur le toit équipé d'un barbecue intégré, d'un jacuzzi et offrant une vue panoramique sur les environs luxuriants.

Un garage privé ajoute à la fois commodité et sécurité, tandis que l'agencement bien pensé garantit l'intimité de tous les résidents.

Située dans une communauté sécurisée et fermée, cette propriété combine un emplacement imbattable avec un luxe sans effort et des équipements exclusifs. À quelques minutes de la plage, du Marbella Club, du Puente Romano et de Puerto Banús, Altos de Puente Romano 13 se distingue à la fois comme une maison exceptionnelle et un investissement de grande valeur sur le Golden Mile.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





