



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Superbe appartement à Grand View Marbella, Benahavís

2.295.000€



Ref
MCG1897

Lits
3

Salles de Bains
3

Parcelle
N/A

Construit
175 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1897
Chambres	3
Salles de Bains	3
Statut	A vendre
Type	Appartements
Construit	175 m ²
Terrasse	136 m ²
Prix	2.295.000€





A propos de cette propriété

Les vues sur la mer, les lignes architecturales épurées et l'intimité totale définissent cette résidence d'exception située à La Quinta. Conçu pour offrir le ressenti d'une villa privée, cet appartement se distingue par ses panoramas spectaculaires, ses vastes espaces extérieurs et ses intérieurs élégants et contemporains.

Situé au sein de Grand View Marbella – une communauté fermée exclusive de seulement sept résidences – il bénéficie d'une sécurité 24h/24 ainsi que d'équipements haut de gamme incluant spa, salle de sport, piscine, sauna et hammam.

La distribution a été soigneusement pensée, avec un hall central séparant les espaces de vie des espaces nuit. L'espace de vie ouvert accueille une cuisine design équipée d'appareils Gaggenau et Miele, sublimée par une cave à vin vitrée du sol au plafond. De larges baies vitrées entièrement automatisées s'ouvrent pour créer une parfaite continuité entre intérieur et extérieur.

Une terrasse en L prolonge le séjour, offrant des vues panoramiques sur la mer et de généreux espaces dédiés à la détente et à la réception. Elle comprend un jacuzzi, une douche extérieure ainsi qu'une cuisine d'été entièrement équipée. La végétation soignée renforce l'intimité et crée une véritable atmosphère de villa indépendante.

L'espace nuit se compose d'une somptueuse suite parentale avec dressing et salle de bains complète, ainsi que de deux chambres supplémentaires en suite, toutes orientées vers des jardins paysagers. Une buanderie indépendante complète l'ensemble.

Le bien est équipé de domotique de pointe, de matériaux haut de gamme, de deux places de parking en sous-sol, d'un espace de stockage, ainsi que d'un buggy électrique immatriculé avec sa place de stationnement privée.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



