



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Superbe maison mitoyenne d'exception au sein du prestigieux Oasis Club, Golden Mile de Marbella

5.995.000€



**Ref**  
MCG1900

**Lits**  
3

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
201 m<sup>2</sup>

**Construit**  
194 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

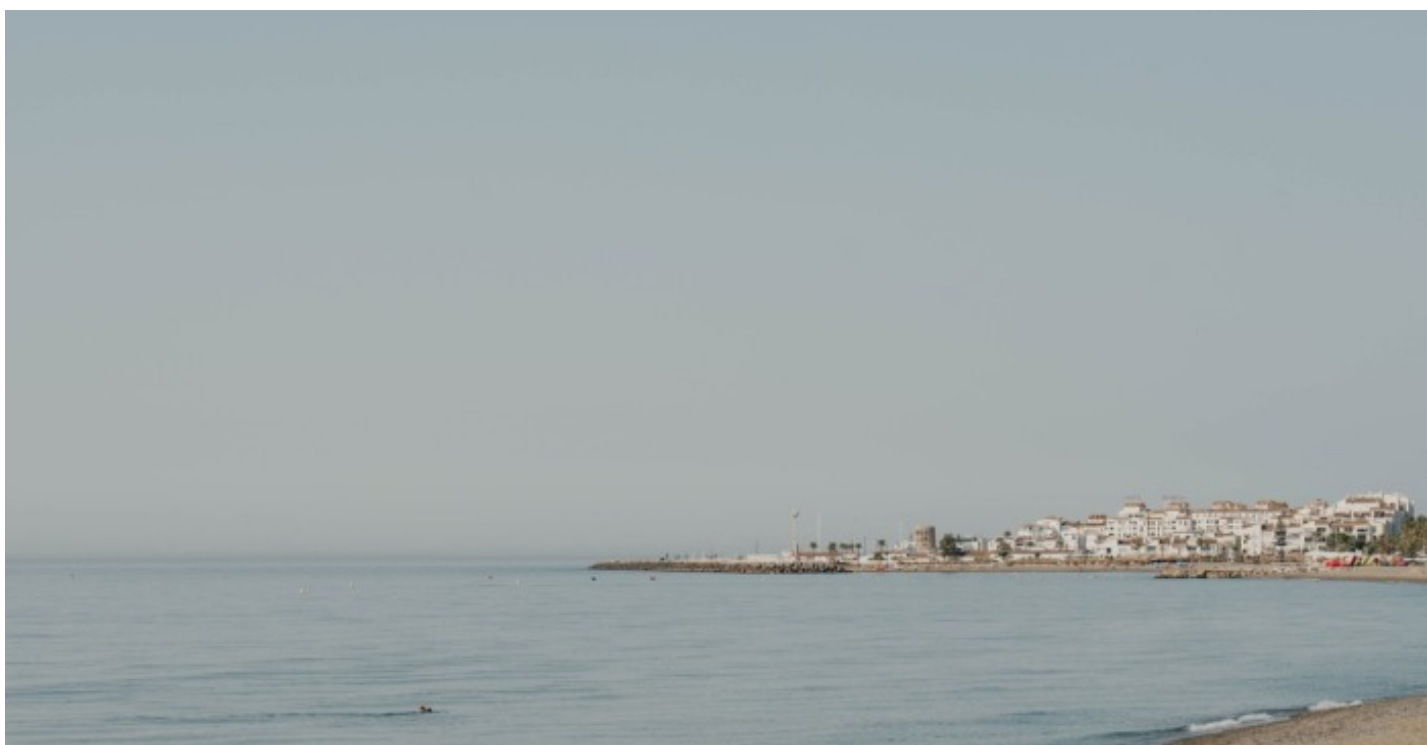
[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1900
<b>Chambres</b>	3
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Maisons de Ville
<b>Parcelle</b>	201 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	194 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	5.995.000€





## A propos de cette propriété

Découvrez cette superbe maison mitoyenne située au sein du prestigieux Oasis Club, l'une des communautés en front de mer les plus recherchées du Golden Mile de Marbella. Récemment rénovée dans un style inspiré de l'élégance intemporelle du Marbella Club, la propriété allie parfaitement charme méditerranéen et confort contemporain.

Dès l'entrée, la maison séduit par sa luminosité et son agencement ouvert, reliant harmonieusement le salon, la salle à manger et une cuisine conviviale entièrement équipée. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur un jardin privé soigneusement aménagé pour profiter pleinement de la vie en extérieur. Vous y trouverez une piscine chauffée, une cuisine d'été ainsi que des espaces lounge et repas élégants, offrant un véritable havre de paix en bord de mer. Ce niveau comprend également une chambre d'amis avec salle de bains en suite ainsi que des toilettes invités.

À l'étage, deux autres suites bénéficient de vues panoramiques sur la mer. La suite principale, à l'ambiance méditerranéenne raffinée, dispose d'une salle de bains en suite et d'un dressing élégant. La seconde suite s'ouvre sur une grande terrasse privée avec espace lounge et bar, idéale pour profiter des magnifiques couchers de soleil de Marbella.

La résidence offre un accès direct à la promenade maritime, permettant de rejoindre facilement à pied des lieux emblématiques tels que Puente Romano, Marbella Club ou encore Puerto Banús. Restaurants gastronomiques, beach clubs et services haut de gamme sont à proximité immédiate.

Alliant emplacement d'exception, design raffiné et véritable vie en front de mer, cette propriété représente une opportunité rare sur le Golden Mile.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



