



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa de 4 Chambres proche de la Plage à San Pedro De Alcantara

1.649.000€



Ref
MCG1313

Lits
4

Salles de Bains
4

Parcelle
453 m²

Construit
228 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



Ref	MCG1313
Chambres	4
Salles de Bains	4
Statut	A vendre
Type	Villas
Parcelle	453 m ²
Construit	228 m ²
Prix	1.649.000€
Emplacement	Marbella City





A propos de cette propriété

Villa exclusive en bord de mer située dans le quartier très recherché de San Pedro. Située à seulement 150 mètres des rives scintillantes de la mer Méditerranée, cette extraordinaire résidence de quatre chambres offre le mélange parfait d'élégance, de confort et de proximité de la plage. Impeccablement rénové il y a quelques années seulement, Lind Vista présente un spacieux design qui intègre parfaitement la cuisine, la salle à manger et le salon, créant une atmosphère accueillante et harmonieuse. Passez par l'accès direct du salon à un charmant espace extérieur, idéal pour profiter de la brise côtière et organiser des rassemblements mémorables. Le premier étage de cette remarquable villa comprend deux chambres accueillantes, ainsi que des espaces sociaux soigneusement conçus, assurant une circulation fluide dans toute la maison. Montez au deuxième étage pour découvrir une magnifique chambre principale, offrant un sanctuaire privé, ainsi qu'une autre chambre de taille généreuse pour un confort et une intimité optimaux. L'un des véritables points forts de Linda Vista est la vaste terrasse sur le toit, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la majestueuse montagne de La Concha. Profitez de la chaleur du soleil tout au long de la journée et savourez la beauté de votre environnement. Cette propriété exceptionnelle comprend également un parking privé, offrant un accès pratique pour une ou deux voitures. Avec son emplacement exceptionnel et sa qualité supérieure, Lind Vista présente une opportunité d'investissement exceptionnelle, offrant un grand potentiel de location pour ceux qui recherchent un retour sur leur investissement.

Contactez-Nous

Téléphone:

+34 623 44 32 13

E-mail:

contact@marbella-cribs.com

Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





