



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Apartement Contemporain de 4 Chambres à Lomas de Sierra Blanca à Marbella Golden Mile

1.695.000€



**Ref**  
MCG1359

**Lits**  
4

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
290 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1359
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Appartements
<b>Construit</b>	290 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.695.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City





## A propos de cette propriété

Découvrez les merveilles de "Lomas de Sierra Blanca" - un exemple par excellence d'une vie somptueuse. Ce ravissant appartement de quatre chambres, niché au cœur du prestigieux Golden Mile, fusionne de manière élégante un charme classique et une esthétique contemporaine. Érigé en 2002, il profite d'une exposition plein sud qui inonde d'ensoleillement et d'une terrasse privée offrant des panoramas à couper le souffle sur la mer, les jardins et les montagnes.

La facilité est de mise, avec des commerces à trois minutes en voiture et les restaurants de Puerto Romano à seulement cinq minutes de route. À cinq minutes à peine se trouve également l'Aloha College, parfaitement situé pour répondre aux besoins des familles. En un court trajet de cinq minutes en voiture, vous pourrez vous plonger dans le bonheur des plages immaculées.

Une expérience culinaire exquise vous attend dans la cuisine, équipée d'appareils Siemens. Le chauffage au sol et la climatisation assurent un confort ininterrompu tout au long de l'année. L'intégration d'un système domotique de pointe ajoute une touche de modernité, complétée par un système d'alarme renforçant la sécurité.

Le stationnement est un jeu d'enfant grâce à l'espace souterrain prévu pour deux véhicules, avec un espace de stockage supplémentaire à disposition. Vous pourrez vous plonger dans les espaces verts communaux, agrémentés de fontaines, et vous détendre dans la piscine commune des plus accueillantes.

En somme, "Lomas de Sierra Blanca" incarne le raffinement du luxe, offrant un style de vie confortable et empreint d'élégance. À un prix de 1,695 M€, saisissez l'occasion de faire de cette résidence exceptionnelle votre propre havre et goûtez au sommet de l'existence sophistiquée.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



