



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa Design de 8 Chambres à Marbella, Nueva Andalucia

7.900.000€



**Ref**  
MCG1364

**Lits**  
8

**Salles de Bains**  
7

**Parcelle**  
1.523 m<sup>2</sup>

**Construit**  
988 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1364
<b>Chambres</b>	8
<b>Salles de Bains</b>	7
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Villas
<b>Parcelle</b>	1.523 m <sup>2</sup>
<b>Construit</b>	988 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	7.900.000€
<b>Emplacement</b>	Marbella City





## A propos de cette propriété

Villa à vendre à Nueva Andalucia à Marbella avec un grand espace extérieur dédié aux repas, agrémenté d'une cuisine en plein air complète comprenant un barbecue et une cave à vin, se trouve sur la terrasse ouverte du rez-de-chaussée. Des sièges et des espaces de détente abondent autour de la piscine, offrant une opportunité parfaite pour savourer les températures chaudes et l'ambiance tropicale. Le niveau inférieur de la propriété abrite une gamme d'aménagements luxueux, dont un spa, un bar avec une vue surplombante sur le garage transparent, une piscine intérieure chauffée, un sauna, un jacuzzi, une salle de cinéma, une salle de bain pour les invités et même une table de billard, créant ainsi une expérience de vie véritablement somptueuse.

Le toit-terrasse de cette villa offre une vue à couper le souffle, avec une perspective panoramique sur le sommet de La Concha ainsi que sur l'océan, qui s'étend jusqu'aux côtes africaines. Les possibilités sont infinies, alors pourquoi ne pas vous détendre dans le jacuzzi sur le toit et profiter de l'espace de vie en plein air au sommet de la villa ?

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



