



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Maison de Ville de Luxe de 4 Chambres à Altos de Puente Romano à Marbella Espagne

1.650.000€



**Ref**  
MCG1384

**Lits**  
4

**Salles de Bains**  
3

**Parcelle**  
N/A

**Construit**  
213 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

Le prix de vente n'inclut pas frais et taxes. Les acheteurs doivent prévoir frais d'enregistrement, notaire, ITP de 7 % ou TVA de 10 % plus AJD (1,2 % du prix) pour les propriétés neuves. Informations sujettes à erreurs, omissions, modifications, vente préalable ou retrait du marché. Fiche d'information disponible selon décret 218/2005 du 11 octobre.



<b>Ref</b>	MCG1384
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de Bains</b>	3
<b>Statut</b>	A vendre
<b>Type</b>	Maisons de Ville
<b>Construit</b>	213 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	146 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	1.650.000€
<b>Emplacement</b>	Altos de Puente Romano





## A propos de cette propriété

Cette élégante maison de ville bénéficie d'un emplacement prestigieux dans le quartier prisé d'Altos de Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella. Dotée de vastes espaces extérieurs, notamment des terrasses privées pour les repas en plein air et la détente, cette propriété se prête parfaitement à la réception d'invités. Le solarium offre une vue panoramique sur les environs, créant ainsi un havre de paix pour apprécier les superbes paysages environnants.

À l'intérieur, l'aménagement intérieur est superbement conçu, mettant en valeur un mobilier de qualité et une grande attention aux détails. Le rez-de-chaussée en plan ouvert comprend une cuisine moderne entièrement équipée, dotée d'appareils de pointe et de finitions raffinées. L'espace de vie spacieux est une oasis de détente, agrémenté d'une palette de couleurs neutres subtile.

La maison de ville compte 4 magnifiques chambres, chacune ayant fait l'objet d'une conception méticuleuse. Située au sein d'une communauté fermée sécurisée, elle offre intimité et sécurité. Les résidents ont également accès à une piscine commune nichée au cœur d'un jardin impeccablement entretenu.

Idéalement située sur le Golden Mile, cette propriété offre un accès facile à une gamme de commodités et se trouve à quelques pas des plages immaculées de Marbella.

## Contactez-Nous

### Téléphone:

+34 623 44 32 13

### E-mail:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Immobilier Instagram:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





